U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

3. bod **(mat. č. 19)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995

U z n e s e n i e číslo 325/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c) sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

bod **(mat. č. 906/2017)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016

U z n e s e n i e číslo 326/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 335/2016-MZ zo dňa 13.10.2016
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 335/2016-MZ sa plní a zostáva v platnosti

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

bod **(mat. č. 143/2019)**
Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2019-MZ zo dňa 25.04.2019

U z n e s e n i e číslo 327/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 126/2019-MZ zo dňa 25.04.2019
k o n š t a t u j e, že
uznesenie č. 126/2019-MZ v bode a) je splnené
v bodoch b), c) sa plní, NT: 31.01.2020

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

4. bod **(mat. č. 345/2019)**
Správa o výsledku kontroly použitia dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Nitra u vybraných športových kluboch (Telovýchovná jednota Stavbár Nitra)

U z n e s e n i e číslo 328/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Správu o výsledku kontroly použitia dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Nitra u vybraných športových kluboch (Telovýchovná jednota Stavbár Nitra)
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku kontroly použitia dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Nitra u vybraných športových kluboch (Telovýchovná jednota Stavbár Nitra)
u k l a d á
a) hlavnému kontrolórovi
vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou
T: 29.02.2020
K: MR

b) vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ Nitra
bezodkladne vyzvať kontrolovaný subjekt na vrátenie finančných prostriedkov, ktoré boli použité v rozpore s VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Nitry a v rozpore so zmluvami o poskytnutí dotácií

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

5. bod **(mat. č. 346/2019)**
Správa o výsledku kontroly použitia dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Nitra u vybraných športových kluboch (Volejbalový klub polície – SPU Nitra)

U z n e s e n i e číslo 329/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Správu o výsledku kontroly použitia dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Nitra u vybraných športových kluboch (Volejbalový klub polície – SPU Nitra)
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o výsledku kontroly použitia dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Nitra u vybraných športových kluboch (Volejbalový klub polície – SPU Nitra)
u k l a d á
a) hlavnému kontrolórovi
vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou
T: 30.06.2020
K: MR

b) vedúcej Odboru školstva, mládeže a športu MsÚ Nitra
bezodkladne vyzvať kontrolovaný subjekt na vrátenie finančných prostriedkov, ktoré boli použité v rozpore s VZN č. 1/2001 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Nitry a v rozpore so zmluvami o poskytnutí dotácií

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

6. bod **(mat. č. 369/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2017-MZ zo dňa 18.5.2017 v znení uznesenia č. 366/2018-MZ zo dňa 15.11.2018 *(Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2017)*

U z n e s e n i e číslo 330/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2017-MZ zo dňa 18.5.2017 v znení uznesenia č. 366/2018-MZ zo dňa 15.11.2018 (Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2017)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 147/2017-MZ zo dňa 18.5.2017 v znení uznesenia č. 366/2018-MZ zo dňa 15.11.2018 (Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2017) tak, že v schvaľovacej časti pod písm. b) účel úveru: sa na konci dopĺňa:
Výstavba a obnova školských budov a športových zariadení, Prípravná a projektová dokumentácia

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

7. bod **(mat. č. 370/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 48/2018-MZ zo dňa 1.3.2018 v znení uznesenia č. 93/2018-MZ zo dňa 5.4.2018 *(Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2018)*

U z n e s e n i e číslo 331/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 48/2018-MZ zo dňa 1.3.2018 v znení uznesenia č. 93/2018-MZ zo dňa 5.4.2018 (Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2018)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 48/2018-MZ zo dňa 1.3.2018 v znení uznesenia č. 93/2018-MZ zo dňa 5.4.2018 (Návrh na prijatie úveru na financovanie investičných akcií v r. 2018) tak, že v schvaľovacej časti pod písm. b) účel úveru: sa na konci dopĺňa:
Výstavba a obnova školských budov a športových zariadení, Prípravná a projektová dokumentácia

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

8. bod **(mat. č. 371/2019)**
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2019

U z n e s e n i e číslo 332/2019-MZ

Mestská zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2019
s c h v a ľ u j e
Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2019

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

---

9. bod **(mat. č. 335/2019)**
Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatku č. 1)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatku č. 1
u z n i e s l o s a n a v y d a n í
Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatku č. 1

U z n e s e n i e číslo 333/2019-MZ

u k l a d á
zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre
zabezpečiť:
- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatku č. 1 na úradnej tabuli
  T: do 15 dní
  K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 10/2014 o miestnych daniach v znení dodatku č. 1 na webovom sídle mesta Nitry
  T: do 15 dní
  K: referát organizačný

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

10. bod **(mat. č. 336/2019)**
Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1 a č. 2

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1 a č. 2
u z n i e s l o s a n a v y d a n í
Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1 a č. 2

U z n e s e n i e číslo 334/2019-MZ

u k l a d á
vedúcemu odboru miestnych daní a poplatkov zabezpečiť:
- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1 a č. 2 na úradnej tabuli
  T: do 15 dní
  K: referát organizačný

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Nitry č. 11/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov č. 1 a č. 2 na webovom sídle mesta Nitry
  T: do 15 dní
  K: referát organizačný

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

11. bod **(mat. č. 319/2019)**
Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4
u z n i e s l o s a n a v y d a n í
Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4 vrátane nasledovných schválených zmien:

1. V prílohe č. 2 – Cenník parkovného sa v poradí druhej *Poznámke* v druhej vete za slovo parkovacia, dopĺňa slovo „karta“

2. V prílohe č. 2 – Cenník parkovného sa dopĺňa písmeno c), ktoré znie:
„c) Abonentská parkovacia karta
Poznámka:
Abonentská parkovacia karta „PK-A“ sa vydáva pre fyzickú osobu bez trvalého pobytu v spoplatnenej zóne dočasného parkovania za podmienky, že fyzická osoba je:
a) užívateľom, nájomcom bytovej jednotky po predložení nájomnej zmluvy alebo obdobného právneho vzťahu,

b) vlastníkom, prípadne držiteľom motorového vozidla.
Karta sa vydáva maximálne na dve spoplatnené miestne komunikácie v blízkosti bydliska (abonentská karta). Na jednu bytovú jednotku môžu byť vydané maximálne 2 parkovacie karty, pričom ich cena je nasledujúca:
1. Parkovacia karta – 100,00 €/rok
2. Parkovacia karta – 200,00 €/rok“

3. V Prílohe č. 2 na konci v **<u>Podmienkach vydávania a platnosti parkovacích kariet</u>** sa ruší znenie prvej odrážky a nahrádza sa textom:

„- parkovacie karty sa vydávajú na základe žiadosti na konkrétne evidenčné číslo vozidla a bytovú jednotku, pokiaľ nie je ustanovené inak,“

a na konci sa pripájajú nové odrážky s textom:
„- parkovacia karta sa vydá iba žiadateľovi, ktorý je poplatníkom poplatku za komunálne odpady v meste Nitra a nemá žiadne nedoplatky voči mestu Nitra,
- pre jednu bytovú jednotku nie je možné kombinovať vydávanie rezidentských a abonentských kariet.“

- v § 8 sa dopĺňajú nové odrážky znenia:
  „- pre vozidlá poslancov Mestského zastupiteľstva v Nitre,
  - pre vozidlá zamestnancov Mesta Nitra na miestnej komunikácii Damborského a na parkovisku pri mestskom úrade.“

U z n e s e n i e číslo 335/2019-MZ

u k l a d á
hlavnému architektovi mesta Nitry
zabezpečiť:
- prostredníctvom referátu klientskeho centra vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 5 k VZN č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4 na úradnej tabuli mesta Nitry

  T: do 10 dní

- prostredníctvom referátu informačných technológií zverejnenie vydaného Dodatku č. 5 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1, 2, 3, 4

  T: do 30 dní
  K: referát organizačný

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

12. bod **(mat. č. 265/2019)**
Informatívna správa „Zmena trasovania MHD v súvislosti s vylúčením možnosti otáčania pred priestorom bývalej Plastiky

U z n e s e n i e číslo 336/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Informatívnu správu „Zmena trasovania MHD v súvislosti s vylúčením možnosti otáčania pred priestorom bývalej Plastiky“
b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu „Zmena trasovania MHD v súvislosti s vylúčením možnosti otáčania pred priestorom bývalej Plastiky“

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

13. bod **(mat. č. 318/2019)**
Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2019 – 2020

U z n e s e n i e číslo 337/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2019 – 2020
s c h v a ľ u j e
Operačný plán zimnej údržby miestnych komunikácií a chodníkov na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2019 – 2020

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

14. bod **(mat. č. 332/2019)**
Koncepcia riešenia problematiky ľudí bez domova na území mesta Nitry na roky 2019 – 2022

U z n e s e n i e číslo 338/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Koncepciu riešenia problematiky ľudí bez domova na území mesta Nitry na roky 2019 – 2022
s c h v a ľ u j e
Koncepciu riešenia problematiky ľudí bez domova na území mesta Nitry na roky 2019 – 2022

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

15. bod **(mat. č. 333/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia č. 170/2005-MZ zo dňa 12.5.2005

U z n e s e n i e číslo 339/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia č. 170/2005-MZ zo dňa 12.5.2005
s c h v a ľ u j e

- výška nájmu v 36 murovaných nájomných bytoch nižšieho štandardu v bytových domoch v lokalite Orechov dvor, súpisné č. 450, 451, 452, 453, sa mení z pôvodnej výšky nájomného 0,66 €/m^2/mesiac na **1,00 €/m^2/mesiac**

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

16. bod **(mat. č. 334/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia č. 197/2009-MZ zo dňa 25.6.2009

U z n e s e n i e číslo 340/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia číslo 197/2009-MZ zo dňa 25.6.2009
s c h v a ľ u j e

- výška nájmu v 25 nájomných bytoch nižšieho štandardu kontajnerového typu v lokalite Orechov dvor, súpisné č. 490, sa mení z pôvodnej výšky nájomného 0,65 €/m^2/mesiac na **1,00 €/m^2/mesiac**

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

17. bod **(mat. č. 352/2019)**
Návrh na schválenie:
a) ukončenie prevádzky denného stacionára, Janského 7 s kapacitou 5 miest a výmaz uvedenej sociálnej služby z registra poskytovateľov sociálnych služieb k 01.01.2020;
b) zníženie počtu miest na 8 v dennom stacionári pre osoby postihnuté autizmom, Baničova 14, Nitra v registri poskytovateľov sociálnych služieb k 01.01.2020

U z n e s e n i e číslo 341/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na schválenie:
a) ukončenie prevádzky denného stacionára, Janského 7 s kapacitou 5 miest a výmaz uvedenej sociálnej služby z registra poskytovateľov sociálnych služieb k 01.01.2020;
b) zníženie počtu miest na 8 v dennom stacionári pre osoby postihnuté autizmom, Baničova 14, Nitra v registri poskytovateľov sociálnych služieb k 01.01.2020

s c h v a ľ u j e
a) ukončenie prevádzky denného stacionára, Janského 7 s kapacitou 5 miest a výmaz uvedenej sociálnej služby z registra poskytovateľov sociálnych služieb k 01.01.2020;
b) zníženie počtu miest na 8 v dennom stacionári pre osoby postihnuté autizmom, Baničova 14, Nitra v registri poskytovateľov sociálnych služieb k 01.01.2020

u k l a d á
riaditeľke Správy zariadení sociálnych služieb
zabezpečiť všetky úkony potrebné k uskutočneniu schvaľovacej časti uznesenia v Registri poskytovateľov sociálnych služieb vedenom Nitrianskym samosprávnym krajom

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

18. bod **(mat. č. 353/2019)**
Návrh Dodatku č. 11 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v znení dodatkov 1-10

U z n e s e n i e číslo 342/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Dodatku č. 11 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v znení dodatkov 1-10
s c h v a ľ u j e
Dodatok č. 11 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v znení dodatkov 1-10 s účinnosťou od 01.01.2020

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

19. bod **(mat. č. 348/2019)**
Návrh Dodatku č. 5 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre

U z n e s e n i e číslo 343/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Dodatku č. 5 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Nitre
a materiál vracia na dopracovanie

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

20. bod **(mat. č. 341/2019)**
Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2020

U z n e s e n i e číslo 344/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2020
s c h v a ľ u j e
Časový plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2020

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

21. bod **(mat. č. 349/2019)**
Návrh na vystúpenie Mesta Nitry zo Združenia miest a obcí Slovenska

U z n e s e n i e číslo 345/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na vystúpenie Mesta Nitra zo Združenia miest a obcí Slovenska
s c h v a ľ u j e
vystúpenie Mesta Nitra zo Združenia miest a obcí Slovenska

s p l n o m o c ň u j e
primátora Mesta Nitry na vykonanie úkonov smerujúcich k ukončeniu členstva Mesta Nitry v Združení miest a obcí Slovenska

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

22. bod **(mat. č. 364/2019)**
Návrh na doplnenie delegovaných zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy

U z n e s e n i e číslo 346/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na doplnenie delegovaných zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy
s c h v a ľ u j e
doplnenie delegovaných zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy

podľa predloženého návrhu

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

23. bod **(mat. č. 347/2019)**
Správa o doručenej požiadavke o obstaranie zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu zóny Mlynárce I., Nitra

U z n e s e n i e číslo 347/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Správu o doručenej požiadavke o obstaranie zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu zóny Mlynárce I., Nitra
s c h v a ľ u je
obstaranie zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu zóny Mlynárce I., Nitra s podmienkou, že žiadateľ uhradí náklady na vypracovanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

24. bod **(mat. č. 337/2019)**
Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta – neaktuálna PD - 2. etapa, ZsVS, ÚHA a DaCH

U z n e s e n i e číslo 348/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta – neaktuálna PD - 2. etapa, ZsVS, ÚHA a DaCH
s c h v a ľ u j e
Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta – neaktuálna PD - 2. etapa, ZsVS, ÚHA a DaCH

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

25. bod **(mat. č. 360/2019)**
Návrh na riešenie realizácie vybudovania komunikácie na ul. Matušincova a majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod plánovanou komunikáciou, kat. úz. Veľké Janíkovce

U z n e s e n i e číslo 349/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na riešenie realizácie vybudovania komunikácie na ul. Matušincova a majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod plánovanou komunikáciou, kat. úz. Veľké Janíkovce
s c h v a ľ u j e
IV. alternatívu

1. Mesto Nitra zabezpečí dočasné riešenie technického stavu (spriechodnenie MK Matušincova) asfaltovým povrchom druhej časti MK Matušincova od ul. Pri Studničke po ul. Willermova v roku 2020

2. Mesto Nitra obnoví proces majetkového vysporiadania pozemkov potrebných na rozšírenie MK Matušincova, bez možnosti výkupu pozemkov mestom bezodplatne (vrátane pre potreby chodníkov a verejného osvetlenia), a to jednotlivo s každým vlastníkom do vlastníctva Mesta Nitra v roku 2020

3. Po vysporiadaní pozemkov (viď. bod 2) Mesto Nitra následne zaktualizuje projektovú dokumentáciu MK Matušincova a následne bude iniciovať ďalšie potrebné kroky predložením materiálu na Mestské zastupiteľstvo v Nitre.

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

26. bod **(mat. č. 340/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v kat. úz. Nitra pre spoločnosť MERGE – Mergáč s. r. o., Škultétyho 14, Nitra)

U z n e s e n i e číslo 350/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom pozemku v kat. úz. Nitra pre spoločnosť MERGE – Mergáč s. r. o., Škultétyho 14, Nitra)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere 43 m^2 z parcely registra „C“ KN č. 7348/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 8 553 m^2 v katastrálnom území Nitra, zapísanej v liste vlastníctva č. 3681, vlastník Mesto Nitra, na ktorej je umiestnený stánok s predajom školských potrieb, drogérie, kusového textilu, galantérie, ovocia, zeleniny, kvetov a chovateľských potrieb pre nového nájomcu, spoločnosť MERGE – Mergáč s. r. o., so sídlom Škultétyho 532/14, Nitra, IČO: 52 349 403 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pričom ostatné podmienky zostávajú rovnaké, ako mal predošlý nájomca dohodnuté v Nájomnej zmluve č. j. 2385/2016/OM zo dňa 01.10.2016 v znení dodatku č. 1.
Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že jeden z konateľov spoločnosti Merge s. r. o., Miroslav Horniak, odkúpil predmetný stánok, založil novú spoločnosť s názvom MERGE – Mergáč s. r. o., Škultétyho 532/14, Nitra a naďalej vykonáva podnikateľskú činnosť v tomto stánku.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 2385/2016/OM zo dňa 01.10.2016 v znení dodatku č. 1 a uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

27. bod **(mat. č. 339/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (dlhodobý prenájom stavby súpisné číslo 2790 na „C“ KN parc. č. 1262/2 v kat. úz. Nitra pre Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie)

U z n e s e n i e číslo 351/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (dlhodobý prenájom stavby súpisné číslo 2790 na „C“ KN parc. č. 1262/2 v kat. úz. Nitra pre Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie) a vracia materiál na dopracovanie

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

28. bod **(mat. č. 330/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Zobor (O. Lorencová a Mgr. D. Balaščáková, odpredaj pozemku „C“KN parc. č. 3570/2 na Hornozoborskej ul.)

U z n e s e n i e číslo 352/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Zobor (O. Lorencová a Mgr. D. Balaščáková, odpredaj pozemku „C“KN parc. č. 3570/2 na Hornozoborskej ul.)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvoreného pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Zobor, „C“ KN parc. č. 3570/2 – zastav. plocha o výmere 1 m^2, ktorý bol odčlenený geom. plánom č. 44/2019 z pozemku, „C“KN parc. č. 3570 – zastav. plocha o výmere 367 m^2, LV č. 3079 pre Oľgu Lorencovú, rod. Kosibovú, Hornozoborská 74, 949 01 Nitra a Mgr. Denisu Balačšákovú, rod. Lorencovú, Svätoplukovo 380, 951 16, každá v spoluvl. podiele ½ za kúpnu cenu 80,-€ + DPH. Kupujúce uhradia poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja novovytvoreného pozemku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetnom pozemku je vybudovaná časť prístavby rodinného domu súp. č. 1712 na pozemku „C“KN parc. č. 3617, LV č. 1207 vo vlastníctve kupujúcich.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia
T: 29.02.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

29. bod **(mat. č. 329/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (Proxima servis s. r. o., prenájom pozemkov na ul. Na Pasienkoch)

U z n e s e n i e číslo 353/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k.ú. Mlynárce (Proxima servis s. r. o., prenájom pozemkov na ul. Na Pasienkoch)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom častí pozemkov spolu o výmere 1 201 m^2 vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce, LV č. 7194, a to:
- parc. č. 1053/41 – ostatná plocha o výmere 3 141 m^2, záber o výmere 1 036 m^2
- parc. č. 1055/42 – ostatná plocha o výmere 10 447 m^2, záber o výmere 165 m^2

na dobu určitú počas realizácie stavebných objektov: *SO 401 Komunikácia 1, SO 404 Komunikácia 4, SO 405 Rozšírenie vozovky MK ul. Na Pasienkoch* v rámci stavby *„PANTERA RETAIL PARK, SO 400 – Komunikácia a spevnené plochy“ - Priemyselný park Nitra-Sever* max. na 2 roky od vydania stavebného povolenia k predmetným stav. objektom pre spoločnosť Proxima servis s. r. o. so sídlom Mostná 29, 949 01 Nitra, IČO: 550 709 739 za nájomné vo výške 3,64 €/m^2/rok.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetných pozemkoch spol. Proxima servis s. r. o. (investor) na vlastné náklady vybuduje spevnené plochy a komunikácie podľa podmienok stanovených Útvarom hlavného architekta. Novovybudované stavebné objekty (rozšírenie vozovky ul. Na Pasienkoch, preložené verejné osvetlenie a novú trasu dažďovej kanalizácie) vybudované v rámci stavby *„PANTERA RETAIL PARK“*, ktoré spravuje Mesto Nitra, následne investor prevedie za symbolickú cenu do majetku Mesta Nitra.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

30. bod **(mat. č. 325/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Milan Bartoš, Parkové nábrežie 21, Nitra)

U z n e s e n i e číslo 354/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Milan Bartoš, Parkové nábrežie 21, 949 01 Nitra)
s c h v a ľ u j e
podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 7726/31156-ín na pozemku „C“ KN parc. č. 267 v k. ú. Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitry, zapísaný na LV č. 4942, na ktorom je postavený bytový dom s. č. 879 na ulici Parkové nábrežie v Nitre o. č. 21, za kúpnu cenu 26,56 €/m^2 pre Milana Bartoša, bytom Parkové nábrežie 21, 949 01 Nitra, ktorý je vlastníkom bytu č. 4 na 2. poschodí, o. č. 21 a k tomu zodpovedajúcemu spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu o veľkosti 7726/31156-ín, zapísanom na LV č. 3177.
Predmetná parcela má charakter pozemku pod bytovým domom v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
Žiadateľ je osoba, ktorá nadobudla byt darovaním, teda odpredaj alikvótnej časti pozemku sa bude riešiť ako pre „neprvovlastníka“ za cenu 26,56 €/m^2.
Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

31. bod **(mat. č. 324/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (stavba s. č. 70, o. č. 130 a pozemky „C“ KN parc. č. 316/1, 316/2 a 316/8 v k. ú. Mlynárce)

U z n e s e n i e číslo 355/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (stavba s. č. 70, o. č. 130 a pozemky „C“ KN parc. č. 316/1, 316/2 a 316/8 v k. ú. Mlynárce)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom stavby – rodinný dom súpisné číslo 70, orientačné číslo 130 postavenej na pozemku parc. č. 316/1 a pozemku „C“ KN parc. č. 316/1 – zast. plochy a nádvoria o výmere 50 m^2 a priľahlých pozemkov „C“ KN parc. č. 316/2 – záhrady o výmere 168 m^2 a parc. č. 316/8 - zast. plochy a nádvoria o výmere 247 m^2 v k. ú. Mlynárce, ktoré sa nachádzajú v oplotení rodinného domu a sú zapísané na LV č. 7194 na vlastníka Mesto Nitra, pre Ingrid Stojkovú, Telgártska 7, 949 01 Nitra, na dobu určitú na jeden rok odo dňa právoplatnosti uznesenia, za nájomné vo výške 55,- €/mesiac za všetky nehnuteľnosti, z dôvodu, že žiadateľka v predmetnom dome býva spolu so svojou rodinou už 7 rokov a tieto nehnuteľnosti využíva na základe Nájomnej zmluvy č. j. 1832/2017/OM. Vzhľadom k sociálnej situácii nájomkyne, ako aj jej rodinných príslušníkov, nemá inú možnosť zabezpečenia si bývania.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

32. bod **(mat. č. 320/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom parcely registra „C“ KN č. 425/73 v kat. úz. Mlynárce pod predajným stánkom na Tokajskej ulici)

U z n e s e n i e číslo 356/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom parcely registra „C“ KN č. 425/73 v kat. úz. Mlynárce pod predajným stánkom na Tokajskej ulici)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom parcely registra „C“ KN č. 425/73 - ostatné plochy o výmere 20 m^2 v katastrálnom území Mlynárce, zapísanej v liste vlastníctva č. 7194, vlastník Mesto Nitra, na ktorej je umiestnený predajný stánok s pôvodným sortimentom potravinárskych výrobkov, pre nového vlastníka stánku, spoločnosť StaJo s. r. o., Zvolenská 2/15, 949 11 Nitra, IČO: 52 643 204 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 453,76 €/rok a zmenu sortimentu predaja na výrobu studenej kuchyne „sushi“, s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia zodpovedajúceho schválenej výške nájomného za obdobie od 01.10.2019 do dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy.
Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť StaJo s. r. o., Zvolenská 2/15, Nitra odkúpila predajný stánok od predchádzajúceho majiteľa a nájomcu pozemku, ktorým bola spoločnosť PETERSAN, s. r. o., Na Hôrke 41/5, Nitra.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.01.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

33. bod **(mat. č. 338/2019)**
Návrh:
1. na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 233/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 (nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – BULLA, s. r. o., Dlhá 4, Nitra)
2. na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj areálu bývalého OSP v kat. úz. Dolné Krškany pre spol. HAKER, spol. s r. o. Nitra)

U z n e s e n i e číslo 357/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh:
1. na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 233/2017-MZ zo dňa 29.06.2017 (nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – BULLA, s. r. o., Dlhá 4, Nitra)
2. na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj areálu bývalého OSP v kat. úz. Dolné Krškany pre spol. HAKER, spol. s r. o. Nitra)

1. z r u š u j e
   uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 233/2017-MZ zo dňa 29.06.2017
2. s c h v a ľ u j e
   spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

   odpredaj nehnuteľností bývalého OSP v kat. úz. Dolné Krškany, zapísaných v liste vlastníctva č. 980, vlastník Mesto Nitra, a to:
   - stavby súp. č. 678 na parc. č. 1290 - administratívna budova
   - stavby súp. č. 678 na parc. č. 1291 - garáže
   - stavby súp. č. 678 na parc. č. 1289/13 - sklad – oblúková hala
   - parcely registra „C“ KN č. 1288/2 – ostatné plochy o výmere 343 m^2
   - parcely registra „C“ KN č. 1289/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 748 m^2
   - parcely registra „C“ KN č. 1289/11 – ostatné plochy o výmere 163 m^2
   - parcely registra „C“ KN č. 1289/12 – ostatné plochy o výmere 664 m^2
   - parcely registra „C“ KN č. 1289/13 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 469 m^2
   - parcely registra „C“ KN č. 1289/17 – ostatné plochy o výmere 212 m^2
   - parcely registra „C“ KN č. 1289/18 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 246 m^2
   - parcely registra „C“ KN č. 1290 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 356 m^2
   - parcely registra „C“ KN č. 1291 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 229 m^2

pre spoločnosť HAKER, spol. s r. o., Párovská 44, Nitra 949 01, IČO: 31 415 971, za kúpnu cenu vo výške 164 000,- € + DPH pri pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 1288/2, parc. č. 1289/10, parc. č. 1289/11, parc. č. 1289/12, parc. č. 1289/17 a parc. č. 1289/18 s podmienkou, že na predmetných pozemkoch nevznikne ubytovňa.

Dôvodom odpredaja spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že Mesto Nitra 5 x neúspešne realizovalo obchodnú verejnú súťaž na odpredaj hore uvedených nehnuteľností, ku ktorým nie je majetkovo právne doriešená prístupová komunikácia, čo rieši podaním žaloby na Okresnom súde v Nitre o nahradenie prejavu vôle doteraz nepodpísaných povinných za účelom zriadenia vecného bremena práva prechodu peši, prejazdu a práva uloženia inžinierskych sietí. Konateľ spoločnosti HAKER, spol. s r. o., Párovská 44, Nitra, Ivan Rus, je jedným zo 17-tich spoluvlastníkov prístupovej komunikácie na parcelách registra „C“ KN č. 1302/1 a č. 1302/2 v kat. úz. Dolné Krškany, preto nie je potrebné čakať na zdĺhavé doriešenie prístupu k nehnuteľnostiam súdnou cestou.
Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

34. bod **(mat. č. 350/2019)**
Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra so zriadením vecného bremena a odovzdanie na prevádzkovanie (Peter Šindler International Transport, verejné osvetlenie vybudované v rámci „Obytná zóna Nitra – Vašinova ulica I. etapa 13 RD“ v kat. úz. Chrenová)

U z n e s e n i e číslo 358/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na odkúpenie stavebného objektu do vlastníctva Mesta Nitra so zriadením vecného bremena a odovzdanie na prevádzkovanie (Peter Šindler International Transport, verejné osvetlenie vybudované v rámci „Obytná zóna Nitra – Vašinova ulica I. etapa 13 RD“ v kat. úz. Chrenová)
s c h v a ľ u j e
v zmysle § 5 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nitra v platnom znení

1. odkúpenie stavebného objektu SO 48 – „Verejné osvetlenie“ do majetku Mesta Nitra na základe ponuky Petra Šindlera International Transport, IČO: 11862629, Novozámocká 20, 949 05 Nitra, ktorý je stavebníkom stavby „Obytná zóna Nitra – Vašinova ulica I. etapa – 13RD“ (verejné osvetlenie je vybudované na pozemku parc. C KN č. 2097/2, LV č. 3276 – vlastníci: Peter Šindler a Beáta Šindlerová, Zelená 345/24, Nitra, Dušan Cibula a Ing. Ľudmila Cibulová, Dlhá 816/13, Nitra, Ing. Radoslav Csomor a Ing. Alžbeta Csomorová, Ružová 147/26, Tlmače – Lipník a na parc. E KN č. 1007/101, LV č. 1223 – vlastník: Mesto Nitra), za kúpnu cenu 1 euro,
s podmienkou zriadenia bezodplatného vecného bremena „in rem“ v celom rozsahu na pozemku parc. C KN č. 2097/2 – ostatná plocha o výmere 3793 m^2 zapísaná v LV č. 3276 kat. úz. Chrenová, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve Mesta Nitra ako oprávneného z vecného bremena a budúceho vlastníka stavebného objektu SO 48 – „Verejné osvetlenie“ a povinnosti vlastníkov pozemku parc. C KN č. 2097/2 zapísaných v LV č. 3276 ako povinných z vecného bremena, strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti uloženie stavebného objektu a výkon vlastníckych práv oprávneného z vecného bremena spojených so starostlivosťou o stavebný objekt, t. j. jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetu prevodu, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom vykonávania týchto práv.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu určitú počas existencie stavebného objektu SO 48 - „Verejné osvetlenie“.

2. odovzdanie majetku podľa bodu 1. uznesenia – verejné osvetlenie vybudované v rámci výstavby RD Obytná zóna Nitra – Vašinova ulica v obstarávacej hodnote 16 474,37 eur (bez DPH) na prevádzkovanie spoločnosti ELcomp s. r. o., Pražská 2, Nitra.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 29.02.2019
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

35. bod **(mat. č. 322/2019)**
Návrh na darovanie projektovej dokumentácie spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. (modernizácia futbalového štadióna FC Nitra – plynovod, plynoinštalácia, elektroinštalácia)

U z n e s e n i e číslo 359/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na darovanie projektovej dokumentácie spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. (modernizácia futbalového štadióna FC Nitra – plynovod, plynoinštalácia, elektroinštalácia)
s c h v a ľ u j e
darovanie projektovej dokumentácie v zmysle zák. č. 138//1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. (modernizácia futbalového štadióna FC Nitra – plynovod, plynoinštalácia, elektroinštalácia)

- PD modernizácia futbalového štadióna FC Nitra – rekonštrukcia pripojovacieho plynovodu – časť E7.8 SO 07.7.01 plynoinštalácia a časť SO 07.7.1 elektroinštalácia v celkovej obstarávacej hodnote 720,- €

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie Dodatku k darovacej zmluve na odovzdanie projektovej dokumentácie do majetku spoločnosti Nitrianska investičná, s. r. o. (modernizácia futbalového štadióna FC Nitra – plynovod, plynoinštalácia, elektroinštalácia) podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.12.2019
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

36. bod **(mat. č. 342/2019)**
Návrh na odkúpenie pozemkov do vlastníctva Mesta Nitra v k. ú. Zobor (M. Hudáková a spol., odpredaj pozemkov parc. reg. „E“ KN č. 2132 a č. 2133)

U z n e s e n i e číslo 360/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na odkúpenie pozemkov do vlastníctva Mesta Nitra v k. ú. Zobor (M. Hudáková a spol., odpredaj pozemkov parc. reg. „E“ KN č. 2132 a č. 2133)
n e s c h v a ľ u j e
odkúpenie pozemkov do vlastníctva Mesta Nitra v k. ú. Zobor, zapísaných na liste vlastníctva č. 5168 a to:

- **parc. reg. „E“ KN č. 2132 – záhrada o výmere 271 m^2,**
- **parc. reg. „E“ KN č. 2133 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m^2**

v podielovom vlastníctve:
- Radoslav Borek, rod. Borek, Martinská dolina 1241/16, 949 01 Nitra, v podiele 1/16
- Ing. Stanislav Borek, rod. Borek, Ďumbierska 39, 949 01 Nitra, v podiele 1/4
- František Borek, rod. Borek, Karpatská 6, 949 01 Nitra, v podiele 1/4
- Mária Hudáková, rod. Boreková, Pánska Dolina 37, 949 01 Nitra, v podiele 1/4
- Erika Boreková, rod. Heringhová, Novomeského 512/2, 949 01 Nitra, v podiele 3/16

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

37. bod **(mat. č. 331/2019)**
Návrh na odovzdanie nehnuteľného a hnuteľného majetku do správy základným školám v Nitre

U z n e s e n i e číslo 361/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na odovzdanie nehnuteľného a hnuteľného majetku do správy základným školám v Nitre
s c h v a ľ u j e
odovzdanie nehnuteľného a hnuteľného majetku základným školám v Nitre

- ZŠ Tulipánova 1
  telocvičňa – novostavba v obstarávacej hodnote 512.925,63 €
- ZŠ Nábrežie mládeže 5
  rekonštrukcia bežeckej dráhy v obstarávacej hodnote 53.029,68 -€
- ZŠ Kniežaťa Pribinu, A. Šulgana 1
  technické zhodnotenie – rekonštrukcia budovy ZŠ v obstarávacej hodnote 1.077.319,39 €
- ZŠ Kráľa Svätopluka, Dražovská 6
  technické zhodnotenie hokejbalového ihriska stavebná časť) v obstarávacej hodnote 37.183,20 € + športový povrch (športové prvky) v obstarávacej hodnote 61.920,- €

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie dodatkov k zmluvám o odovzdaní a prevzatí majetku podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.01.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

38. bod **(mat. č. 344/2019)**
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Párovské Háje (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „IBV „STROMOVÁ“ v Párovských Hájoch“, Stromová a Veterná ul.)

U z n e s e n i e číslo 362/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Párovské Háje (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe *„IBV „STROMOVÁ“ v Párovských Hájoch“*, Stromová a Veterná ul.)
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra **v kat. území Párovské Háje** a to:

Parcelné číslo	**Register KN**	**LV č.**	**Výmera v m²**	**Druh pozemku**	**Obec**	**Okres**
3796/274	**C**	**8181**	**497**	**Zast. plochy a nádvoria**	**Nitra**	**Nitra**
3796/374	**C**	**8181**	**973**	**Orná pôda**	**Nitra**	**Nitra**
3796/376	**C**	**8181**	**2992**	**Orná pôda**	**Nitra**	**Nitra**
3796/439	**C**	**8181**	**390**	**Ostatné plochy**	**Nitra**	**Nitra**
3817/1	**C**	**7195**	**19988**	**Zast. plochy a nádvoria**	**Nitra**	**Nitra**

pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), vybudovaných v rámci stavby **SO 26 - Navrhovaný distribučný elektrický rozvod NN (NA Nitra Párovské Háje 19 RD - VNk, VNv, TS, DTr, NNk)** v rámci stavby ***„IBV „STROMOVÁ“ v Párovských Hájoch“*** (ďalej len „plánovaná stavba“) na vyššie uvedených pozemkoch,

b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,

c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,

d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Počas výstavby bude uzavretá Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien v rozsahu podľa geom. plánu č. 160/2019 vyhotoveného podľa projektovej dokumentácie k plánovanej stavbe.

Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená za uvedených podmienok po kolaudácii elektroenergetických stavieb najneskôr však do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien určí geometrický plán vypracovaný po zrealizovaní elektroenergetických stavieb zohľadňujúci všetky vecné bremená zriaďované na základe tohto uznesenia.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013 + DPH len na pozemkoch „C“KN parc. č. 3796/439, 3817/1, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany: Prvé občianske združenie Stromová, so sídlom Hydinárska 22, 949 01 Nitra, IČO: 42338794. Na pozemkoch „C“KN parc. č. 3796/274, 3796/374, 3796/376 bude vecné bremeno zriadené bezodplatne.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.10.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

39. bod **(mat. č. 323/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 124/2017-MZ zo dňa 06.04.2017 (ZsDis a. s., vecné bremeno k stavbe „Párovské Háje – Záhradky VN,NN,TS“)

U z n e s e n i e číslo 363/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 124/2017-MZ zo dňa 06.04.2017 (ZsDis a. s., vecné bremeno k stavbe „ Párovské Háje – Záhradky VN, NN, TS“.)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 124/2017-MZ zo dňa 06.04.2017 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:
„zriadenie vecného bremena in personam na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Párovské Háje:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m^2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
3879/41	**C**	**7195**	**31**	**ostatné plochy**	**Párovské Háje**	**Nitra**	**Nitra**
3879/2	**C**	**7195**	**704**	**zastav. plochy a nádvoria**	**Párovské Háje**	**Nitra**	**Nitra**
3817/1	**C**	**7195**	**1 99 88**	**zastav. plochy a nádvoria**	**Párovské Háje**	**Nitra**	**Nitra**

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 637/2017 zo dňa 13.03.2019, úradne overený dňa 21.03.2019 pod č. 568/2019 a geometrickým plánom č. 244/2019 zo dňa 05.06.2019, úradne overený 14.06.2019 pod č. G1-1326/2019, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), v rámci stavby „Párovské Háje – Záhradky VN, NN, TS.“ vybudovanej na vyššie uvedených pozemkoch,
b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických stavieb a ich odstránenie,
c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,

d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z.Z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické stavby bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.
Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických stavieb za jednorazovú odplatu stanovenú uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013, t. j. vo výške 8,-€/m^2 + DPH (parcely registra C KN č. 3879/2, 3817/1) – v zastavanom území obce a vo výške 2,70,-€/m^2 + DPH (parcela registra C KN č. 3879/41) – mimo zastavaného územia obce, pričom jednorazová odplata bude uhradená zo strany platiteľa: Združenie „Párovské Háje - Záhradky“, Kostolná 18, 949 01 Nitra, IČO: 42 201 080, zastúpená: Ľubomírom Baraníkom (predsedom združenia).“

- v ukladacej časti uznesenia vypúšťa termín:
„T: 30.11.2017“
a nahrádza ho novým termínom:
„T: 31.03.2020“

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

40. bod **(mat. č. 326/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 114/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 (ZsDis a. s. vecné bremeno k stavbe „Polyfunkčný objekt ORBIS – rekonštrukcia dostavba“)

U z n e s e n i e číslo 364/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 114/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 (ZsDis a. s. vecné bremeno k stavbe „Polyfunkčný objekt ORBIS – rekonštrukcia dostavba“)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 114/2018-MZ zo dňa 05.04.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypustiť pôvodné znenie:

„

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m²	Druh pozemku	Obec	Okres
1159	**E**	**6879**	**263**	**zastavané plochy a nádvoria**	**Nitra**	**Nitra**

“

a nahradiť ho novým znením:

„

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m²	Druh pozemku	Obec	Okres
845/1	**E**	**6879**	**75**	**zastavané plochy a nádvoria**	**Nitra**	**Nitra**

“

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.03.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

41. bod **(mat. č. 328/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 210/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe „NA_Nitra Mlynárce – VNK TS, DT, NNK“ Krompašská, Remeselnícka, Dubíková, Chotárna, Bratislavská ul.)

U z n e s e n i e číslo 365/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 210/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 (ZsDis, a. s., vecné bremeno k stavbe *„NA_Nitra Mlynárce – VNK TS, DT, NNK“* Krompašská, Remeselnícka, Dubíková, Chotárna, Bratislavská ul.)
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 210/2015-MZ zo dňa 11.06.2015 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza ho znením:

„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Mlynárce:

Parcelné číslo	**Reg. KN**	**LV č.**	**Výmera v m^2**	**Druh pozemku**	**Katastrálne územie**	**Obec**	**Okres**
322/3	E	8074	3439	Ostatná plocha	Mlynárce	Nitra	Nitra
138/1	C	7194	1002	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
139/3	C	7194	604	Trvalý trávny porast	Mlynárce	Nitra	Nitra
142/1	C	7194	6992	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
251/3	C	7194	1885	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
322/4	C	7194	202	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
322/5	C	7194	4137	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra
690/2	C	7194	3743	Zastavaná plocha a nádvorie	Mlynárce	Nitra	Nitra

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 68/2019 zo dňa 23.4.2019, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena, strpieť:

a) zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“), v rámci stavby *„NA_Nitra Mlynárce -VNK, TS, DT, NNK“* vybudovaných na vyššie uvedených pozemkoch,
b) výkon vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými zariadeniami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
c) vstup, prechod a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného,
d) nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so STN.

Oprávnený z vecného bremena je povinný na vlastné náklady odstrániť elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel, na ktorý boli určené.

Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení za jednorazovú odplatu vo výške 8,-€/m^2 + DPH.“

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

42. bod **(mat. č. 343/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia č. 375/2018-MZ zo dňa 15.11.2018 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena k záhradkám v kat. území Mlynárce – Západoslovenská distribučná, a.s.))

U z n e s e n i e číslo 366/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia č. 375/2018-MZ zo dňa 15.11.2018 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (zriadenie vecného bremena k záhradkám v kat. území Mlynárce – Západoslovenská distribučná, a.s.))
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 375/2018-MZ zo dňa 15.11.2018 nasledovne:

- v schvaľovacej časti uznesenia, vypustiť pôvodné znenie:
„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Kynek cez parcelu registra C KN č. 103 evidovanú v LV č. 7193 a v kat. území Mlynárce cez parcelu registra C KN č. 331 evidovanú v LV 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena,“

- a nahradiť ho novým znením:
„zriadenie vecného bremena „in personam“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Mlynárce cez parcely registra C KN č. 331 a č. 347/15, obe evidované v LV 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena a povinnosti Mesta Nitra, ako povinného z vecného bremena,“
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 28.02.2019
K: MR
V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

43. bod **(mat. č. 366/2019)**
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 412/2018-MZ zo dňa 19.12.2018

U z n e s e n i e číslo 367/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 412/2018-MZ zo dňa 19.12.2018
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 412/2018-MZ zo dňa 19.12.2018 a to tak, že z uznesenia vypúšťa nasledovné znenie:

„u k l a d á
prednostovi MsÚ
predložiť požiadavku na financovanie uvedených projektových zámerov v rozpočte mesta na r. 2019“

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

44. bod **(mat. č. 355/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (JUDr. Rjabinin, Ing. Golovinská - usporiadanie vlastníctva pozemku, Súľovská ulica)

U z n e s e n i e číslo 368/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (JUDr. Rjabinin, Ing. Golovinská - usporiadanie vlastníctva pozemku, Súľovská ulica)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer bezodplatného prevodu časti pozemku parc. reg. „C“ KN č. 4064/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8 894 m^2 v k. ú. Nitra na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktorá korešponduje výmere a umiestneniu pozemkovoknižnej parcele č. 4655/58 o výmere 950 m^2 pôvodne zapísanej v pozemkovej knihe vo vložke č.: 4154 do podielového spoluvlastníctva JUDr. Olega Rjabinina, bytom Novozámocká 69, 94905 Nitra v podiele ¾ a Ing. Alexandry Golovinskej, Koněvova 2498/244, Praha 3 Žižkov v podiele ¼ .

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia, ako pôvodný vlastníci, využili možnosť domáhať sa svojho vlastníctva v zmysle notárskej zápisnice zo dňa 02.11.2005 sp. zn. N/206/2005, NZ/51744/2005, NCR1s/51077/2005 Notárskeho úradu JUDr. Gabriely Rehákovej, ktorou Mesto Nitra vydržalo pôvodný pozemok par. č. 4655/58, ktorý bol Geometrickým plánom č. 33/2005 úradne overeným správou katastra dňa 27.06.2005 zlúčený do parcely reg. „C“ KN č. 4064/1 a zároveň predložili listinné dôkazy, ktoré nasvedčujú, že Mesto Nitra nemohlo splniť zákonom stanovené podmienky pre vydanie osvedčenia vyhlásenia o vydržaní.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 31.06.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

45. bod **(mat. č. 356/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 3775/1 v k. ú. Párovské Háje)

U z n e s e n i e číslo 369/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 3775/1 v k. ú. Párovské Háje)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 3775/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 2 433 m^2 v k. ú. Párovské Háje, zapísaný na LV č. 8181 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Adrianu Barantalovú, Jarocká 1296, 951 35 Veľké Zálužie

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

46. bod **(mat. č. 357/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „C“ KN parc. č. 3817/1 v k. ú. Párovské Háje)

U z n e s e n i e číslo 370/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (časť pozemku „C“ KN parc. č. 3817/1 v k. ú. Párovské Háje)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť pozemku „C“ KN parc. č. 3817/1 – zast. plocha a nádvorie o výmere 3 000 m^2 (celková výmera pozemku je 19 988 m^2) v k. ú. Párovské Háje, zapísaný na LV č. 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Adrianu Barantalovú, Jarocká 1296, 951 35 Veľké Zálužie

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

47. bod **(mat. č. 358/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 3791/2 v k. ú. Párovské Háje)

U z n e s e n i e číslo 371/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 3791/2 v k. ú. Párovské Háje)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať pozemok „C“ KN parc. č. 3791/2 – záhrada o výmere 890 m^2 v k. ú. Párovské Háje, zapísaný na LV č. 7195 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre Adrianu Barantalovú, Jarocká 1296, 951 35 Veľké Zálužie

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

48. bod **(mat. č. 359/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Chrenová (Ing. Miroslava Blašková)

U z n e s e n i e číslo 372/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Chrenová (Ing. Miroslava Blašková)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať parcelu registra „C“ KN č. 852/3 – ostatné plochy o výmere 118 m^2 a časť o výmere cca 125 m^2 z parcely registra „C“ KN č. 852/1 – ostatné plochy o celkovej výmere 15 324 m^2 v kat. úz. Chrenová, zapísané v liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, pre Ing. Miroslavu Blaškovú, Bajkalská 681/4, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

49. bod **(mat. č. 361/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, ul. Tatarkova)

U z n e s e n i e číslo 373/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, ul. Tatarkova)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredaja pozemku parc. C KN č. 4237/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m^2 kat. úz. Zobor zapísaného v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitry v celosti pre Ing. Juraja Pálffyho, bytom Tatarkova č. 1567/17, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

50. bod **(mat. č. 362/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, ul. Vysoká)

U z n e s e n i e číslo 374/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku v kat. úz. Zobor, ul. Vysoká)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer odpredaja časti o výmere cca 22 m^2 (výmeru upresní geometrický plán) z pozemku parc. C KN č. 5505 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 002 m^2 kat. úz. Zobor zapísaného v LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitry pre Ing. Juraja Orlíka a Ing. Jarmilu Orlíkovú, obaja bytom Vysoká 1753/6, 949 01 Nitra, ktoré sa nachádzajú v ich v oplotení, do bezpodielového spoluvlastníctva v 1/1.
Žiadatelia si chcú majetkoprávne vysporiadať pozemky, ktoré trvalo užívajú a majú ich v oplotení z dôvodu, aby vlastnícky stav zodpovedal ich reálnemu užívaniu.
Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladom do katastra nehnuteľností.
u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 30.04.2020
K: MR

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

51. bod **(mat. č. 363/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Uhrinčať a manž.– odpredaj pozemku, kat. územie Mlynárce)

U z n e s e n i e číslo 375/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Uhrinčať a manž. - odpredaj pozemku, kat. územie Mlynárce)
n e s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť z pozemku v k. ú. Mlynárce o výmere cca 200 m^2 z pozemku parcela registra C KN č. 541/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 399 m^2, vedené v LV č. 7194, vo vlastníctve Mesta Nitry, k. ú. Mlynárce, pre Pavela Uhrinčaťa a manž. Editu, bytom Prešovská 41, 949 01 Nitra

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

U z n e s e n i e,
všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie rozhodnutia
z 12. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva
v Nitre, konaného dňa 21. novembra 2019

52. bod **(mat. č. 365/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (I. Kandela, odpredaj časti pozemku parc. reg. „C“KN č. 4904/1)

U z n e s e n i e číslo 376/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra (I. Kandela, odpredaj časti pozemku parc. reg. „C“KN č. 4904/1)
n e s c h v a ľ u j e
zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra, parc. reg. „C“KN č. 4904/1 - záhrada o výmere 985 m^2, bez založeného listu vlastníctva, ktorej majetkovú podstatu tvorí pozemok parc. reg. „E“ KN č. 4577/1 – orná pôda o výmere 6 829 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 6879, pre Ivana Kandelu Tehelná 80, 949 01 Nitra, spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r.
primátor
mesta Nitry

Mgr. Ján Odzgan, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

53. bod **(mat. č. 367/2019)**
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor a kat. úz. Nitra (zámer zámeny nehnuteľností s Rímskokatolíckou cirkvou))

U z n e s e n i e číslo 377/2019-MZ

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Zobor a kat. úz. Nitra (zámer zámeny nehnuteľností s Rímskokatolíckou cirkvou)
s c h v a ľ u j e
spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 pís. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer zámeny nehnuteľností nasledovne:

v kat. území Zobor, LV č. 3079 vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitra (areál bývalých kasární pod Zoborom), a to:
pozemky:
– pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/80 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 743 m^2
– pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/273 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 835 m^2
stavby:
- súpisné číslo 2859, adminis. budova, postavená na parcele č. 4450/37
- súpisné číslo 2860, sklad, postavená na parcele č. 4450/40
- súpisné číslo 2861, sklad, postavená na parcele č. 4450/41
- súpisné číslo 2862, telocvičňa, postavená na parcele č. 4450/43
- súpisné číslo 2867, adminis. budova, postavená na parcele č. 4450/53
- súpisné číslo 2868, adminis. budova, postavená na parcele č. 4450/54
- súpisné číslo 2869, sklad, postavená na parcele č. 4450/55

v kat. území Nitra, LV č. 3681 vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitra, a to:
– pozemok reg. „C“ KN parc. č. 187/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3755 m^2 - **časť o výmere cca 300 m^2** (presnú výmeru určí GP, pozemok na Podzámskej ulici)
– stavba, súpisné číslo 542, Základná škola sv. Marka, Nitra, postavená na parcele č. 7261/88
– pozemok reg. „C“ KN č. 7261/88 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1697 m^2 pod stavbou súpisné číslo 542

za nehnuteľnosti

v kat. území Zobor, LV č. 3479 vo výlučnom vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Sídelnej kapituly Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 7, 950 50 Nitra, IČO: 35593016 (areál bývalých kasární pod Zoborom), a to:
pozemky:
– pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/86 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1495 m^2
– pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/87 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 547 m^2

- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/88 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 417 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/388 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 290 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/389 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1430 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/89 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 247 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/90 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 580 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/98 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/91 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 899 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/306 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2670 m^2 - **časť o výmere cca 550 m^2** (presnú výmeru určí GP)
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/99 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 832 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/101 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/394 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 716 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/395 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 369 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/376 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 727 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/387 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1871 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/390 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2731 m^2

a časti pozemkov spolu o výmere cca 500 m^2 (presnú výmeru určí GP)**:**
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4449/20 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 686 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/266 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 967 m^2
- pozemok reg. „C“ KN parc. č. 4450/267 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5373 m^2

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti podielu 1/2 z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4450/378 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m^2
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti podielu 1/2 z pozemku reg. „C“ KN parc. č. 4450/393 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1113 m^2

bez ďalšieho finančného vyrovnania

Zámena predmetných nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbami (a pod budúcimi stavbami) vo vlastníctve Mesta Nitra. V záujme riešenia investičných zámerov Mesta Nitra v areáli bývalých kasární pod Zoborom, a to výstavby novej lukratívnej materskej škôlky a rekonštrukcie 4 budov na kreatívne centrum, je potrebné riešiť celkový prístup k týmto nehnuteľnostiam, ako aj možnosť realizácie budúceho parkoviska.

u k l a d á
vedúcemu odboru majetku
zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
T: 31.03.2020
K: MR
V Nitre dňa 25.11.2019

Marek Hattas, v. r. primátor mesta Nitry	Mgr. Ján Odzgan, v. r. prednosta Mestského úradu v Nitre